

最是一年春好处 项目建设开新局

——路南区推动项目建设提速提质提效综述

不负春光只争朝夕。作为今年河北省重点项目之首的九天微星单体项目基本框架及基础设施建设完毕，全市重大项目之一——唐山交大研究院建设现场施工正酣，位于城市核心地段的南湖文旅CBD项目部分封顶……

春天的路南，到处焕发勃勃生机。今年有129个重点项目在这里蓄势起航，其中省重点项目4个、市重点项目19个，总投资达702.9亿元。在全市第一季度重点项目拉练观摩评选中，路南区在B类中排名第一。

起步就要冲刺，开局就是决战。路南区招商引资工作亮点纷呈，引进项目量质齐升，落地项目全面提速，经济发展势头日渐迅猛。密集的项目签约，密集的动工竣工，密集的建成投产，已成为路南区的常态和亮丽风景。“十四五”开局，路南唱响“项目为王”主旋律，以“力促六个突破，谋求发展质变”为统揽，坚持省内“争第一、创唯一”，坚持要素围绕项目转，全力推动项目建设提速、提质、提效，奋力推进“十四五”开局之年实现新突破、开创新局面，确保迈好第一步、见到新气象。

质高、量大、落地快 项目建设推动经济发展质效并升

抓项目建设，提振的是信心，凝聚的是力量，赢得的是未来。

以项目建设为增量保障，推动经济发展质效并升，路南区的项目建设呈现出质高、量大、落地快的特点，形成了千帆竞发之势，在探索中稳步前进，在前行中创新发展。在狠抓项目推进速度，让项目增量尽快形成产业增量的同时，路南区确定2021年为“项目攻坚年”，大力实施科技创新，培育更多的创新引领型和高成长型企业，并推动既有企业转型升级，走品牌化、绿色化发展之路，焕发企业新活力。

“要始终将项目建设视作发展的‘生命线’，全区要把承担的任务分解落实到项目上，真正以项目优势打造出发展新优势！”3月2日，在唐山市2021年第一季度项目集中开工路南分会场上，这区主要领导明确了项目建设工作的主基调。抓招商、上项目，是全区深入贯彻落实中央、省、市部署的具体行动，也是推动全区经济高质量发展的重要抓手。按照“五个一”工作机制，路南每个项目都以一抓到底的态度，明确一名分包领导，组建一个工作专班，实施一套方案，全程督办，推进在谈项目早签约、签约项目早落地、落地项目早开工。

车辆穿梭、机器轰鸣……在城南经济开发区内，九天微星项目施工正在如火如荼地进行着。该项目由北京九天微星科技发展有限公司投资建设，项目一期建成后将拥有年产100颗卫星的研制生产能力。作为今年河北省重点项目之首，九天微星项目填补了唐山市航空航天产业和卫星互联网产业的空白，探索出了唐山市发展航空航天产业发展的全新路径，有力地展现出了路南区在项目建设中的担当与作为。项目的建成投产，将对我市的产业结构调整和经济发展产生深远影响。

“目前，两个单体项目的基本框架及

基础设施均已建设完毕，九天微星项目即将在6月竣工投产，为建党100周年贡献力量。”唐山九天微星负责人部凡表示，“如此高效的建设速度，离不开路南区委、区政府在建设过程中给予的全方位支持。九天微星项目工程规划联审涉及26个部门，路南区项目落地服务专班仅用半天时间，就为我们全部办理完毕。他们真正做到了时刻关心企业建设，尽心竭力排忧解难。相信在路南这片热土上，我们企业将迎来一个全新的发展时期。”

站在九天微星卫星研发制造基地项目现场，城南经济开发区常务副主任指着北面一大片空地介绍道：“这一大片地都已经‘有主’啦，最开始我们规划用于打造航空航天产业集群的1000多亩地，现在已经不够用了。”目前，城南经济开发区依托九天微星卫星研发制造基地项目，将加快推进航空航天产业集群建设，在卫星制造、火箭推进剂贮箱、发动机外壳等领域引进培育一批优势企业。

据了解，唐山城南经济开发区以招商引资作为拉动经济的重要引擎，坚持向土地要空间，累计实施两批次“千亩计划”，2020年以来，通过规划调整新增开发用地2000亩。未来开发区要进一步完善产业发展规划，优化园区产业布局，坚持要素围绕项目转，加强项目服务配套建设，善始善终、善作善成，凝聚合力助推企业做大做强。目前，城南经济开发区已引入新兴产业项目23个。其中，中起重工智能起重机生产基地、协力胶保智能防爆控制生产基地等13个项目已投产达效；省重点项目耀伦机械零部件生产基地正在办理前期手续，上海莱士血液制品生产基地、北京旷畔航空航天产业园等7个项目，预计2021年底前开工建设。

引入“源头活水” 强化服务“软环境” 精准招商引资增添项目建设内生动力

大抓项目、抓大项目，需要久久为功。

近年来，路南区坚持把招商引资作为项目建设的“源头活水”，顶层设计招商、领导带头招商、多级配合招商、内外联动招商，从粗放招商到精准招商、从笼统招商到专业招商，以产业新增量来推动高质量发展进入质变“快车道”，实现了路南发展与省、市部署同频共振。

——明晰招商路径，确定以城南经济开发区、重点楼宇、南湖片区建设为招商载体，逐步构建起以现代服务业为支撑，航空航天、电子信息、应急装备三大战略性新兴产业为主导的现代产业集群发展。为从招商工作上下足功夫、用好用劲，路南区委、区政府领导身先士卒抓招商，亲自对接世博大厦，为企业争取楼宇租金及物业费补助，唐山市第一家成规模的新媒体直播基地——星汉供应链有限公司得以落户路南。

——灵活招商引资形式，用好用足小组团招商、精准招商、外资招商等传统方式，在疫情期间转变工作思路，开启路南区云招商模式，通过视频座谈、电话沟通、电子邮件沟通，大力宣传路南优势，深入了解项目方需求，不断加深相互了解与情感。

——营造全员招商氛围，试行大招商模式，研究制定了《路南区2020年招商引资工作实施方案》《路南区2020年招商引资工作考核奖惩办法》，将招商情况纳入各单位季度年度考核范围。物色合适人选，打造了一支懂政策、善沟通、特别有韧劲儿的招商队伍。

厚积薄发，才能强劲发力。2020年，路南区招商引资逆势上扬，稳步提升，累计开展招商活动249次，成功签约上海均和集团、上海挪宝集团、北京旷畔集团等项目34个，总投资220亿元，引入中海、融创等20个战略投资者，依托中孵高科等平台引进孵化企业299家。

今年第一季度，路南招商工作捷报频传。3月23日，在唐山市2021年第一季度项目集中签约仪式上，路南区政府与中科院北京中科数遥信息技术有限公司就中科数遥(唐山)空天信息产业园区项目正式签约，此项目将有效助力京津冀区域商业航天实现大发展。路南区也将瞄准京津、珠三角、长三角等重点区域，着力引进一批引领性强、带动性大、成长性好的大型企业和优质项目，提升产业链整体质量水平，为高质量发展强化支撑和保障。

为促进投资2.5亿、占地100亩的耀伦汽车零部件生产基地项目尽快落地，路南项目落地服务专班主动靠前，指派专人协调自然资源分局、发改局、审批局等多个部门迅速开通绿色通道，协助项目方完成公司注册、建设施工前期相关手续；跨境电商工作专班主动服务，先后5次带领相关企业赴深圳、杭州等地参加培训，与全国高端、先进、知名跨境电商企业深入交流，为企业开辟新的销售途径；深度分析外贸行情，跨境电商工作专班引导梁秀国际贸易有限公司将原有产品更换为需求量更大的电池等日用百货物品，该企业当月出口额即实现1.5亿元，占全区出口总额的52%……

良好的营商环境，是吸引力，是竞争力，更是驱动力。本着“一切为项目服务，一切为企业服务”的宗旨，路南着力服务企业转型升级、扩大企业发展规模，以招商引资“软环境”打造发展“硬实力”。“一站式服务”做到一企一策一专人，全面落实服务企业和问题协调机制，引落并重，协助企业做好手续办理、征地拆迁、资金筹措等工作，让企业都能“安心、放心、舒心”的创业发展。同时，积极引导传统外贸企业转型升级，转变销售方式，拓宽经营思路，实现跨越式发展。

提升城市品质 增进民生福祉 统筹项目谋划 绘就宏伟蓝图

项目建设，民生为先。精心建设民生项目，提升城市品质，才能更好地满足人民群众对美好生活的需要。路南区在城市建设中，始终把改善民生作为重要工作来抓，优先考虑广大群众的需求，在安排重大资金、重大项目时，尽量向民生倾斜。

2020年，路南区民生领域财政支出13.85亿元，占一般公共预算支出的74%、同比增长5.08%。这区高标准完成8个老旧小区、8座桥梁的改造任务，惠

及4212户1.3万人；新建、改造老旧公厕11座；完成增盛路等5条道路绿化景观建设，新增绿化覆盖面积14.04公顷、园林绿地面积12.98公顷、公园绿地面积6.18公顷；投资1.3亿元启动实施了边庄子等12个村的生活污水治理以及赵田庄等9个村的道路硬化工程；改造无害化户厕1848座、无害化公厕32座，建设粪污处理站3座，农厕无害化达到一类县区标准；实现校区增设，增加学位1890个；投资642万元新增联合村小学等6所附属幼儿园，7所普惠性民办幼儿园转型公办园……

春雨润沃土，奋进正当时！路南区的文化南北街、福兴道、交大北街等13条道路建设，老旧小区改造全覆盖及再提升工程等城市基础设施工程正加班加点，抢工期抢抓进度。城南经济开发区“七横四纵”发展框架逐步丰富，稻齐路、纬十路、经十二路、纬十七路、唐曹公路市政管线、侯边庄园区污水管网等工程日日更新。今年路南区还将完成福庄小学复建和交大九年一贯制学校建设，启动交大小学、交大幼儿园和南新西里小学建设工程。

作为2021年唐山市重大项目，唐山交大研究院项目的建设现场施工正酣。截至3月5日，唐山交大园学府楼已封顶，交大研究院7个单体主楼结构施工完成近半。路南区规划建设将老交大、老火车站片区打造成为唐山市“历史文脉传承地”，以交大园等项目建设为统领，加快布局历史遗存游览体验、教育培训等产业，延续历史文脉，建设城市地标，推动文化资源向文化品牌转化，在提升城区环境的同时成为新的经济增长点。

同样，位于城市核心地段的南湖文旅CBD项目部分已实现封顶，该项目集商务办公、文化旅游、购物娱乐、创智中心、住宅及配套设施等于一体，构建成成为创新型、文化型多功能的文旅商业CBD，既是繁荣城市经济、加快城市转型的具体抓手，也是增添城市活力、丰富群众生活的重要载体。其建成后不仅能进一步提升城市品质，也将引领城市现代服务业全面发展，为城市经济增添新的亮点活力。

……

2021年是中国共产党成立100周年，是“十四五”开局之年，是开启全面建设社会主义现代化国家新征程的第一年，也是习近平总书记2016年视察唐山5周年。路南区项目建设风帆正扬，加速“犇”跑，力促突破、谋求质变，为早日建成繁荣舒适美丽的现代化中心城区不懈奋斗，为唐山高质量发展作出路南贡献。 记者 闫妍 通讯员 连博康

